



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU LOIRET

Préfecture  
Secrétariat Général  
Service de la Coordination  
des Politiques Publiques  
et de l'Appui Territorial

## ARRETE

### **portant homologation de la convention-cadre « Action Cœur de ville » en convention d'opération de revitalisation du territoire de la ville de Montargis**

*Le préfet du Loiret,  
Officier de la Légion d'Honneur,  
Officier de l'Ordre National du Mérite,*

Vu le code de la construction et de l'habitation, notamment son article L.303-2 ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'Etat dans les régions et départements,

Vu le décret du 17 juillet 2019 nommant M. Pierre POUËSSEL, préfet de la région Centre-Val de Loire, préfet du Loiret, à compter du 26 août 2019,

Vu l'instruction interministérielle D18017213 du 4 février 2019 relative à l'accompagnement par l'Etat des projets d'aménagement du territoire ;

Vu la convention-cadre « Action Coeur de Ville » signée le 12 octobre 2018 entre l'Etat et les partenaires financiers du programme, ainsi que la ville de Montargis et la communauté d'agglomération Montargoise et Rives du Loing ;

Vu la demande de création d'une opération de revitalisation du territoire sur le périmètre « Action Cœur de Ville » formulée par courrier co-signé de la ville de Montargis et de la communauté d'agglomération Montargoise et Rives du Loing, en date du 5 décembre 2019, accompagnée des pièces justificatives afférentes, demande complétée à l'issue du comité de pilotage « Action Coeur de Ville » de la ville de Montargis du 18 février 2020 ;

Considérant que la convention-cadre « Action Coeur de Ville » de la ville de Montargis, signée le 12 octobre 2018, complétée par la délimitation des secteurs d'intervention proposée à l'issue du comité de pilotage « Action Coeur de Ville » de la ville de Montargis du 18 février 2020, répond aux attendus de l'article L.303-2 du code de la construction et de l'habitation ;

Considérant l'avis favorable émis par le comité régional des financeurs à l'issue de sa consultation écrite organisée du 12 au 30 mars 2020 ;

Considérant la nécessité de conforter les opérations de revitalisation du centre-ville de Montargis en cohérence avec la stratégie territoriale engagée à l'échelle de la communauté d'agglomération ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture du Loiret,

## ARRETE

**Article 1<sup>er</sup>** : La convention-cadre « Action Coeur de Ville » de la ville de Montargis, signée le 12 octobre 2018, est homologuée en tant que convention d'opération de revitalisation du territoire (ORT).

**Article 2** : La carte du périmètre d'intervention de cette ORT est annexée au présent arrêté.

**Article 3** : Cette homologation ne remet pas en cause les engagements pris sur le fondement des dispositions de la convention-cadre « Action Coeur de Ville » de la ville de Montargis ni les échéances qui y sont inscrites.

**Article 4** : Cette convention pourra faire l'objet d'amendements par voie d'avenant, à la demande de la ville de Montargis ou de tout autre partenaire signataire, après consultation du comité régional des financeurs. Toute demande devra être adressée au Préfet de département qui saisira l'instance régionale.

**Article 5** : Le secrétaire général de la préfecture du Loiret, le sous-préfet de l'arrondissement de Montargis, le directeur régional et départemental des finances publiques et le directeur départemental des territoires sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs.

Fait à Orléans, le  
Le préfet du Loiret,

16 AVR. 2020

Pierre POUËSSEL

Dans un délai de deux mois à compter de la date de la notification ou de la publication du présent arrêté au recueil des actes administratifs de la préfecture, les recours suivants peuvent être introduits conformément aux dispositions des articles R. 421-1 et suivants du code de justice administrative et du livre IV du code des relations entre le public et l'administration :

- un recours gracieux, adressé à M. le Préfet du Loiret

Service de la Coordination des Politiques Publiques et de l'Appui Territorial, Bureau de la coordination administrative

181, rue de Bourgogne 45042 ORLEANS CEDEX ;

- un recours hiérarchique, adressé au(x) ministre(s) concerné(s) ;

Dans ces deux cas, le silence de l'Administration vaut rejet implicite au terme d'un délai de deux mois.

Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai du recours contentieux ne court qu'à compter du rejet explicite ou implicite de l'un de ces recours.

- un recours contentieux, en saisissant le Tribunal Administratif : 28 rue de la Bretonnerie 45057 Orléans cedex 1

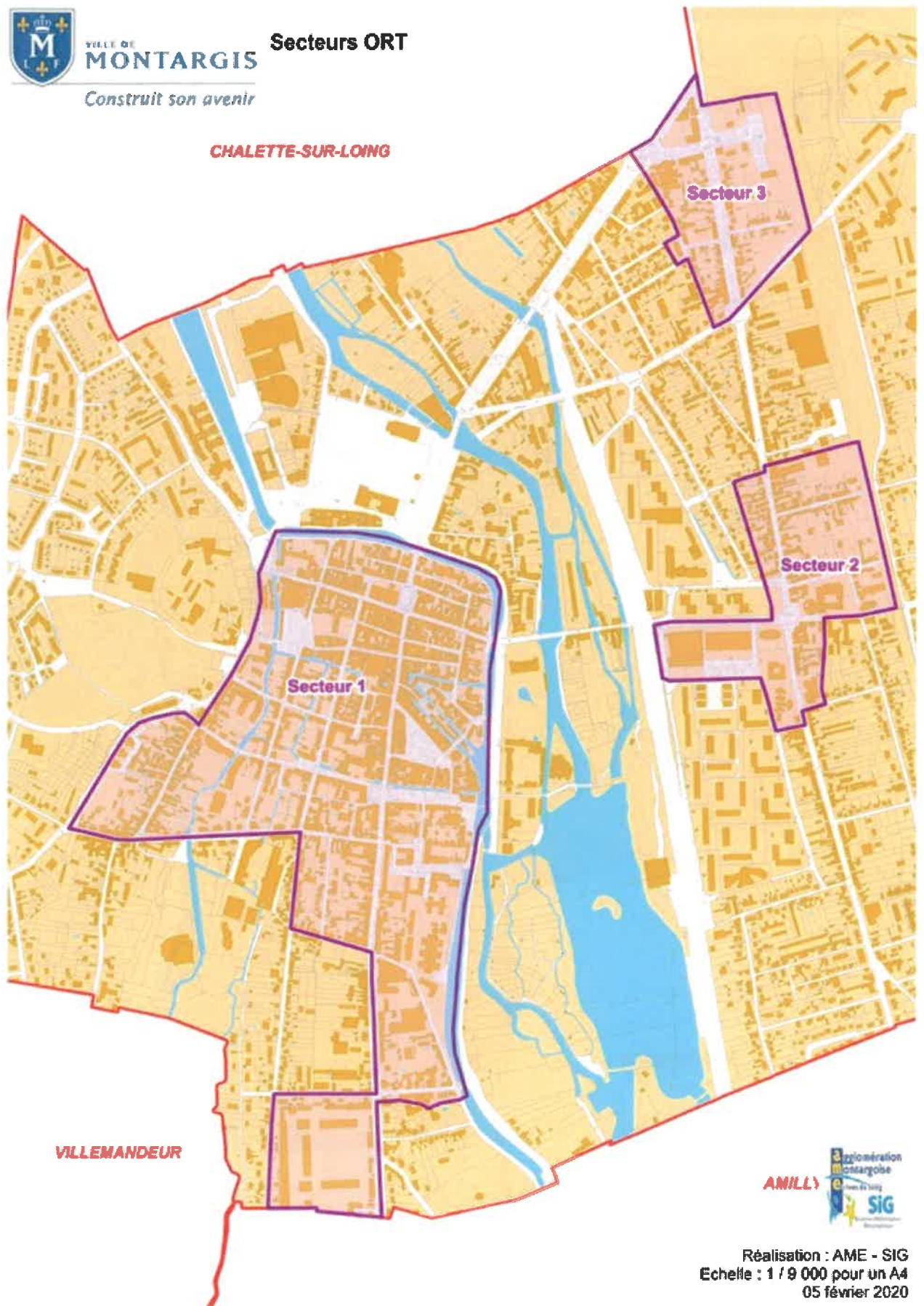
Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)



VILLE DE  
**MONTARGIS**  
*Construit son avenir*

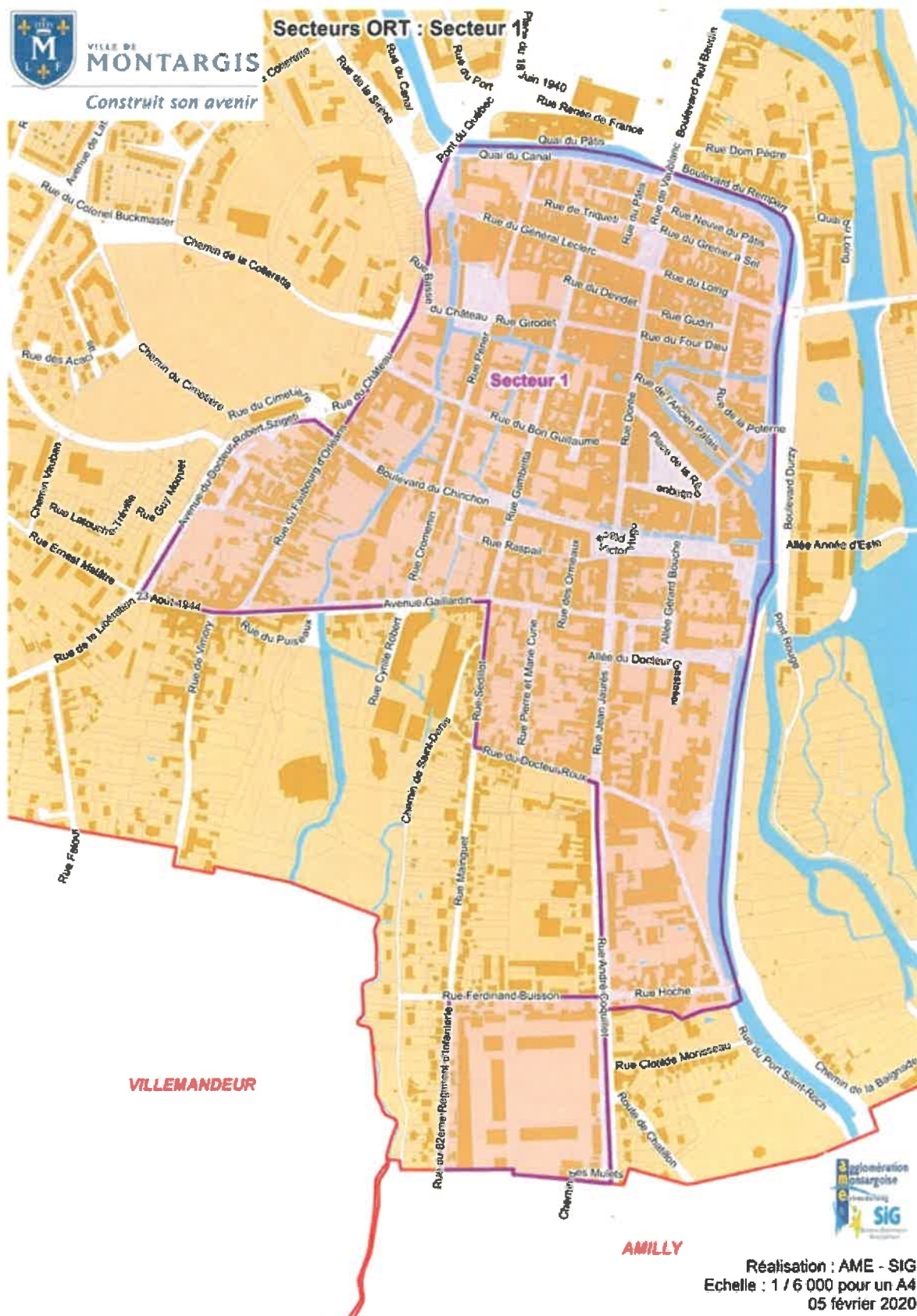
## Secteurs ORT

**CHALETTE-SUR-LOING**



Réalisation : AME - SIG  
Echelle : 1 / 9 000 pour un A4  
05 février 2020

Secteur centre-ville et ses faubourgs historiques du Sud.



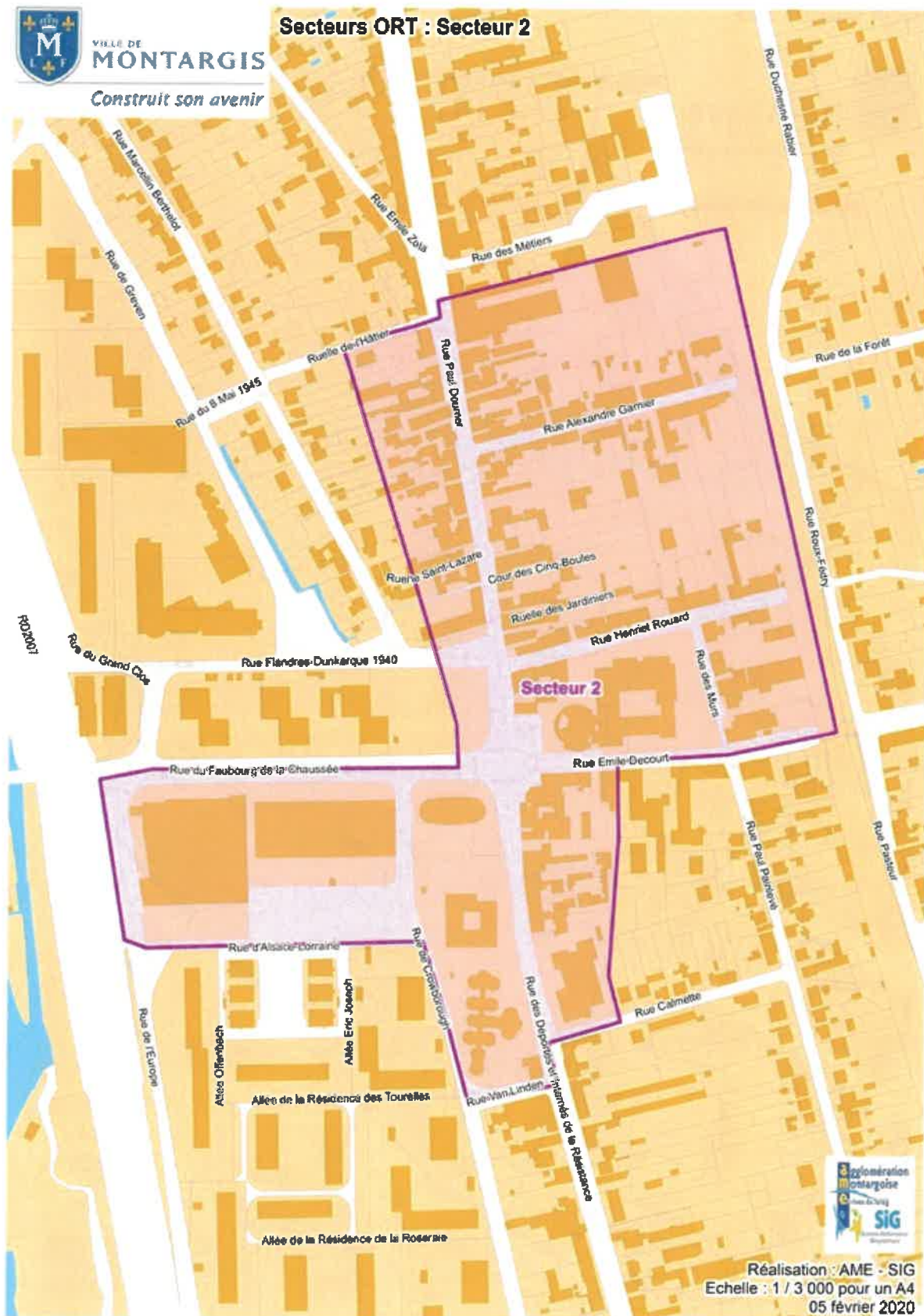
Secteur Quartier de la Chaussée



VILLE DE MONTARGIS

Construit son avenir

Secteurs ORT : Secteur 2



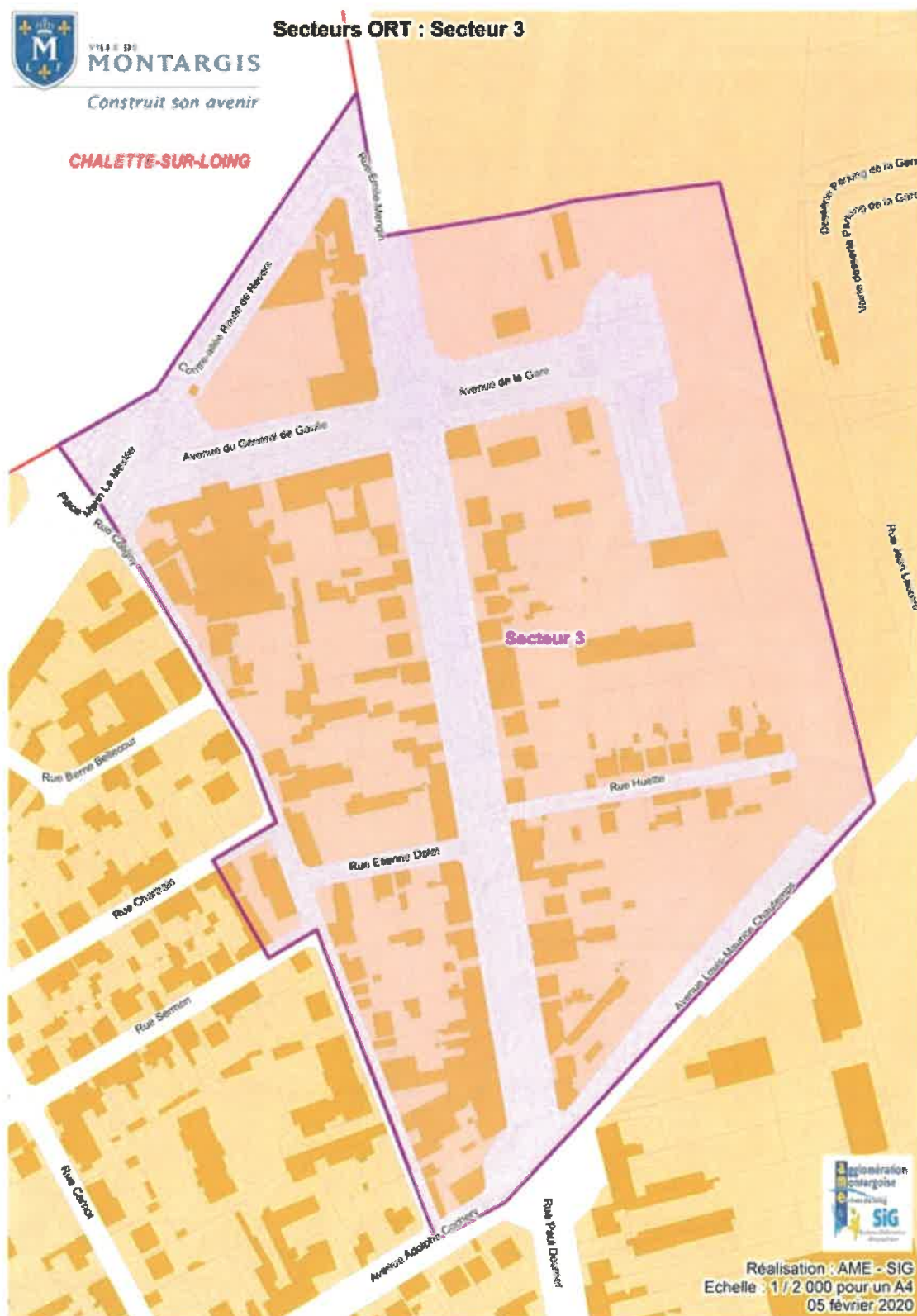
Réalisation : AME - SIG  
Echelle : 1 / 3 000 pour un A4  
05 février 2020

# Secteur Quartier Gare



**CHALETTE-SUR-LOING**

## Secteurs ORT : Secteur 3



Réalisation : AME - SIG  
Echelle : 1/2 000 pour un A4  
05 février 2020